



社團法人中華建築文化交流協會 函

立案證書字號：內政部台內社字第 0990130021 號函核准立案

會址：台北市館前路 65 號 10 樓

聯絡人：王佳琦

電話：(02)2371-1088 傳真：(02)2361-6291

電子信箱：wangchiachil231@gmail.com

受文者：各相關單位

發文日期：中華民國 106 年 9 月 26 日

發文字號：協會字第 106013 號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通件

附件：序、目錄、訂購單

主旨：本協會編印之「營建法規彙編（上）」、「營建法規彙編（下）」二冊法規參考工具書，已於 106 年 9 月更新完成，本書特色及訂購辦法詳說明，請 查照。

說明：

- 一、「營建法規彙編（上）」以建築相關法令為主軸。「營建法規彙編（下）」以區域計畫法系（非都市土地）與都市計畫法系為主軸，並納入土地法系、採購法系、行政救濟法與相關人員法系。
- 二、本次再版，除將原法規有修正部分更新以外，再增加「老舊建築物加速重建條例」及其相關子法之條文。
- 三、上下二冊不分售，定價 800 元。訂購 1~50 套享 8 折優惠，51~100 套享 7 折優惠，101 套以上享 6 折優惠。訂購 4 套以上免運。
- 四、各單位統計訂購數量，請傳真或 e-mail 訂購單（詳附件）至本協會。

五、請匯款至：

銀行：國泰世華銀行 館前分行

帳號：001-50-607409-2 銀行代碼：013

戶名：社團法人中華建築文化交流協會

正本：各相關單位

理事長 池體演

第 1 頁 / 共 1 頁

收文 106年9月28日
第106013號

王佳琦

三、老屋重建

(一)都市危險及老舊建築物加速重建條例	474
(二)都市危險及老舊建築物加速重建條例施行細則	476
(三)內政部推動既有建築物耐震能力評估及補強專案小組設置要點	478
(四)都市危險及老舊建築物建築容積獎勵辦法	479
(五)都市危險及老舊建築物結構安全性能評估辦法	481
(六)訂定直轄市縣(市)合法建築物結構安全性能評估結果異議鑑定小組設置 辦法	484

四、公寓大廈

(一)公寓大廈管理條例	485
(二)公寓大廈管理條例施行細則	494

五、違規使用

(一)違章建築處理辦法	496
-------------------	-----

六、災害處理

(一)災害後危險建築物緊急評估辦法	498
(二)震災後建築物重建規劃設計費獎勵及設置建築物污水處理設施補助要 點	499
(三)災害後危險建築物緊急通報表、災害後危險建築物緊急評估明細表、 災害後危險建築物緊急評估表、災害後危險建築物緊急評估危險標誌 (黃色危險標誌)、災害後危險建築物緊急評估危險標誌(紅色危險標 誌)	504

目 錄

壹 土地使用管制

一、國土計畫

(一)國土計畫法.....	3
(二)國土計畫法施行細則	12
(三)海岸管理法.....	15
(四)海岸管理法施行細則	21

二、區域計畫

(一)區域計畫法.....	23
(二)區域計畫法施行細則	27
(三)非都市土地使用管制規則	31
(四)非都市土地開發審議作業規範	94
(五)非都市土地容許使用執行要點	190
(六)非都市土地變更編定執行要點	205

三、都市計畫

(一)都市計畫法.....	227
(二)都市計畫法台灣省施行細則	236
(三)都市計畫公共設施用地多目標使用辦法	249
(四)新訂擴大變更都市計畫禁建期間特許興建或繼續施工辦法	264
(五)都市計畫容積移轉實施辦法.....	265
(六)都市計畫定期通盤檢討實施辦法.....	268
(七)都市計畫公共設施保留地臨時建築使用辦法.....	273
(八)都市計畫各種土地使用分區及公共設施用地退縮建築及停車空間設置 基準	275
(九)都市計畫細部計畫審議原則	276

四、都市更新

(一)都市更新條例	278
(二)都市更新條例施行細則	288
(三)都市更新建築容積獎勵辦法	293

五、觀光

(一)發展觀光條例	295
(二)觀光旅館業管理規則	304
(三)民宿管理辦法	311
(四)風景特定區管理規則	315

六、環境影響	
(一)環境影響評估法.....	328
(二)環境影響評估法施行細則	333
(三)開發行為應實施環境影響評估細目及範圍認定標準	344
(四)地質法	372
(五)濕地保育法.....	375
七、國家公園	
(一)國家公園法.....	381
貳 文化創意	
一、文化產業	
(一)文化資產保存法.....	387
(二)文化資產保存法施行細則	399
(三)古蹟歷史建築及聚落修復或再利用建築管理土地使用消防安全處理 辦法.....	404
參 政府採購	
(一)政府採購法.....	407
(二)政府採購法施行細則	421
(三)機關委託技術服務廠商評選及計費辦法	434
肆 土地及住宅	
一、土地管理	
(一)土地法第三十四條之一執行要點.....	449
(二)土地所有權人申購合併使用鄰接國有非公用土地案件處理要點	452
二、住宅管理	
(一)住宅法	454
伍 行政救濟法系	
一、行政法規	
(一)中央法規標準法.....	465
(二)訴願法.....	467
(三)行政訴訟法.....	476
(四)行政程序法.....	505
(五)行政罰法	522
(六)行政執行法.....	527
(七)國家賠償法.....	533
(八)國家賠償法施行細則	535
(九)地方制度法.....	539

陸 人員管理

一、建築師

(一)建築師法	561
(二)建築師法施行細則	567
(三)建築師開業證書申請換發及研習證明文件認可辦法	569
(四)建築師開業證書申請換發之研習證明文件認可案處理原則	572
(五)中華民國傑出建築師獎評選及獎勵作業要點	576
(六)內政部建築師懲戒覆審委員會組織規程	582
(七)直轄市縣（市）建築師懲戒委員會組織規程	583
(八)省（市）建築師公會建築師業務章則	584

二、專業人員

(一)技師法	587
(二)技師法施行細則	593
(三)各科技師執業範圍	595
(四)建築物結構與設備專業工程技師簽證規則	597
(五)公共工程專業技師簽證規則	598
(六)營造業工地主任評定回訓及管理辦法	604
(七)營造業法第七條第三項應修習土木建築相關課程及學分數認定要點	606
(八)建築師或技師受丙等綜合營造業委託執行綜理施工管理簽章報備登錄 及收費辦法	607
(九)營造業專業工程特定施工項目應置之技術士種類比率或人數標準表	608
(十)專業營造業之資本額及其專任工程人員資歷人數標準表	610
(十一)離島地區營造業人員設置及管理辦法	611
(十二)建築物昇降設備檢查員訓練課程科目及授課時數分配表、建築物機械 停車設備檢查員訓練課程科目及授課時數分配表	612

三、公司組織

(一)工程技術顧問公司管理條例	613
-----------------------	-----

社團法人中華建築文化交流協會 訂購單

框內資料請詳細填寫

訂購日期

年 月 日

訂購人	先生/小姐		
聯絡電話		傳 真	
E-mail			
郵寄地址	□□□		
訂購書名/數量	A. 書籍金額： 書名：建築技術規則（發行日期：105 年 6 月） 優惠價：231 元/本（定價：350 元） 共_____本 書名：營建法規彙編（上冊）（下冊）（發行日期：106 年 9 月） 優惠價： ☐ 50 套以內：640 元/套（定價：800 元） ☐ 51~100 套：560 元/套 ☐ 101 套以上：480 元/套 共_____套 書名：建築法規導讀（發行日期：105 年 9 月） 優惠價：504 元/本（定價：600 元） 共_____本 B. 運費： ☐ <u>郵資 65 元</u> • 建築技術規則 1 本 • 建築法規導讀 1 本 ☐ <u>郵資 70 元</u> • 建築技術規則及建築法規導讀合計 2~10 本 • 營建法規彙編 1~3 套 • 建築技術規則及建築法規導讀 1~7 本 + 營建法規彙編 1 套 • 建築技術規則及建築法規導讀 1~4 本 + 營建法規彙編 2 套 ☐ <u>免運</u> • 建築技術規則及建築法規導讀合計 11 本以上 • 營建法規彙編 4 套以上 • 建築技術規則及建築法規導讀 8 本以上 + 營建法規彙編 1 套 • 建築技術規則及建築法規導讀 5 本以上 + 營建法規彙編 2 套 • 建築技術規則及建築法規導讀 1 本以上 + 營建法規彙編 3 套 總金額 A+B_____元		

付款方式：*請自行負擔手續費

銀行代號：013

匯款銀行：國泰世華銀行 館前分行

匯款帳號：001-50-607409-2

戶名：社團法人中華建築文化交流協會

☐ 匯款（手續費 30 元） - （請務必註明匯款人以便核對）

匯款人：_____ 匯款日期：_____

☐ ATM 轉帳（手續費 15 元） - 銀行代號：013 轉帳帳號：001-50-607409-2

匯款人：_____ 帳號末五碼：_____ 匯款日期：_____

☐ 無摺存款（無手續費） - 銀行代號：013 帳號：001-50-607409-2

匯款人：_____ 匯款日期：_____

開立發票抬頭：

統一編號：

運費收據：☐需要 ☐不需要

電話：(02) 2371-1088 傳真：(02) 2361-6291

地址：100 臺北市館前路 65 號 10 樓

E-mail：wangchiachil231@gmail.com

聯絡人：王佳琦